Avenida Vereador José Angelo Biagioni, 660 - Cj 50-A - Bairro Centro
Boituva - SP - CEP 18550-071
Fone: **(11) 91957-5777**
https://www.pessoaleiloes.com.br
contato@pessoaleiloes.com.br

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS – ENFORCE | SET 2026

1º Leilão: 14/09/2026 - 15:00

Local: Avenida Vereador José Angelo Biagioni, 660 Cj 50-A - Bairro Centro - Boituva/SP

Leiloeiro: LUCINEIA SALGADO PESSOA KOLOSVARY

Observações: • Consulte atentamente a descrição de cada lote antes de ofertar lance.• Verifique a situação de ocupação do imóvel (ocupado ou desocupado).• Algumas matrículas podem conter ações judiciais ou averbações específicas — detalhes estão disponíveis no edital.• Os imóveis são vendidos no estado em que se encontram.• Recomenda-se análise jurídica e documental prévia antes da participação.

LOTE: 001

Casa
Imóvel situado em Uberlandia, no Bairro Tibery, na Av Australia, 1263, constituido de um prédio residencial, com area construida de 194,25 m2, e o seu respectivo terrenos composto pelos lotes n. 19 e 19 A da quadra 111, medidno vinte metros de frente e aos fundos 30 metros de extensão dos lados, com área de 600,00m2.

AVALIAÇÃO: R$ 846.250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 677.000,00

LOTE: 002

Loja de Centro
Um lote de terreno de n.02 com 162,90m2 situado na Praça Coronel José Procopio Juncidade de Careaçu/MG

AVALIAÇÃO: R$ 251.250,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 201.000,00

LOTE: 146

Galpão
uma área de terreno urbano, com área de 690,00m² (constituído dos lotes nºs 159 e 160, da quadra 4, do Bairro da Lajinha, em Coqueiral/MG), tendo 46,00m de frente para a Rua Dr. Antonio Candido de Figueiredo, em Coqueiral/MG, confrontando, ainda, pelo fundo em 23,00m, com a Prefeitura Municipal; por um lado em 30,00m, com Orlando de Oliveira Mesquita e outro, e, pelo outro, em 20,00m com Virgilio Lopes. Está assentado no imóvel acima matriculado um barracão de blocos de concreto, cobertura metálica, telhas de aço galvanizado e área construída de 400,00 m2, ainda não averbado no terreno

AVALIAÇÃO: R$ 226.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 174.000,00