

## LEILÃO DE IMÓVEIS ENFORCE

1º Leilão: 28/05/2025 - 14:00

Local: Avenida Vereador José Angelo Biagioni, 660 Cj 50-A - Bairro Centro - Boituva/SP

Leiloeiro: LUCINEIA SALGADO PESSOA KOLOSVARY

### LOTE: 001

Ed. Garage do Carmo Ed. Garage do Carmo - Box 1611 **AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000,00

### LOTE: 002

Casa em Jardim João Paulo II - Sumaré (SP) - 22151 **AVALIAÇÃO:** R\$ 356.932,40 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 324.484,00

### LOTE: 003

Cobertura - Edifício Vicente Apa **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.000.000,00

### LOTE: 004

Condomínio Itanhangá **AVALIAÇÃO:** R\$ 595.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 595.000,00 Observações: IMÓVEL DESOCUPADO A aceitação do lance está condicionada à análise e aprovação do vendedor, mesmo que o valor mínimo seja atingido

### LOTE: 005

Casa em Flamengo - Marica (RJ) **AVALIAÇÃO:** R\$ 596.200,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 542.000,00

### LOTE: 006

Ponto Norte Empresarial - Sala Comercial **AVALIAÇÃO:** R\$ 139.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 139.000,00

### LOTE: 007

Apartamento-Edifício Costa do Marfim **AVALIAÇÃO:** R\$ 1.384.845,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.258.950,00

### LOTE: 008

Edifício Roni **AVALIAÇÃO:** R\$ 239.800,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 218.000,00

### LOTE: 009

Sala Comercial\_ARCOS 123 CORPORATE\_SALA\_208 **AVALIAÇÃO:** R\$ 127.703,95 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 103.338,01

### LOTE: 010

Sala Comercial\_ARCOS 123 CORPORATE\_SALA\_307 **AVALIAÇÃO:** R\$ 127.703,95 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.404,77

### LOTE: 011

Sala Comercial\_ARCOS 123 CORPORATE\_SALA\_308 **AVALIAÇÃO:** R\$ 127.703,95 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 105.404,77

### LOTE: 012

Sala Comercial\_ARCOS 123 CORPORATE\_SALA\_405 **AVALIAÇÃO:** R\$ 127.703,95 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 112.802,94

**LOTE: 013**

Sala Comercial\_ASSEMBLEIA ONE\_Sala\_1209 **AVALIAÇÃO:** R\$ 225.809,75 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 183.637,08

**LOTE: 014**

Sala Comercial\_ASSEMBLEIA ONE\_Sala\_709 **AVALIAÇÃO:** R\$ 225.809,75 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 179.114,22

**LOTE: 015**

Sala Comercial\_ASSEMBLEIA ONE\_sala\_609 **AVALIAÇÃO:** R\$ 225.809,75 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 178.223,10

**LOTE: 016**

Sala Comercial\_ASSEMBLEIA ONE\_sala\_308 **AVALIAÇÃO:** R\$ 225.809,75 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 221.810,93

**LOTE: 017**

Sala Comercial\_ASSEMBLEIA ONE\_sala\_208 **AVALIAÇÃO:** R\$ 225.809,75 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 220.707,39